

Số: /PKT

Phước An, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp công bố Quy
hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
Phân khu Phước An 1 tại xã
Phước An, tỉnh Đồng Nai.

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể xã.
- Các Ban ấp trên địa bàn xã.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông báo số 120/TB-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2025 của UBND tỉnh về việc kết luận của đồng chí Hồ Văn Hà – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc nghe báo cáo công tác lập quy hoạch phân khu, quy hoạch cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo số 176/TB-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2025 của UBND tỉnh về việc kết luận của đồng chí Hồ Văn Hà – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại họp kiểm điểm, đánh giá tiến độ thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh (kỳ họp ngày 25/8/2025);

Căn cứ Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND tỉnh về đính chính nội dung Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 và Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND tỉnh; Phòng Kinh tế đề nghị các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Đề nghị các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể xã, các ban ấp trên địa bàn xã thông tin, truyền thông cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc phạm vi quản lý để nghiên cứu, thực hiện các nội dung trong hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai theo quy định; đồng thời tuyên truyền thông qua mạng xã hội như Zalo, Facebook của đơn vị để phổ biến đến nhiều đối tượng, Nhân dân nhằm cung cấp kịp thời những thông tin về quy hoạch phân khu Phước An 1 để tìm hiểu, nắm bắt không gian phát triển tại khu vực phân khu Phước An 1.

2. Đề nghị Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải các nội dung Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai trên Trang thông tin điện tử của xã.

3. Đề nghị Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã phối hợp Phòng Kinh tế thực hiện niêm yết công khai các nội dung liên quan hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai tại trụ sở UBND xã, trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã.

Tài liệu đính kèm:

1. *Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.*

2. *Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND tỉnh về đính chính nội dung Quyết định số 1880/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu Phước An 1 tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai.*

3. *Các Văn bản pháp lý liên quan, các file bản đồ quy hoạch liên quan.*

Phòng Kinh tế đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã (báo cáo);
- Trưởng, các PTP;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Văn Vững