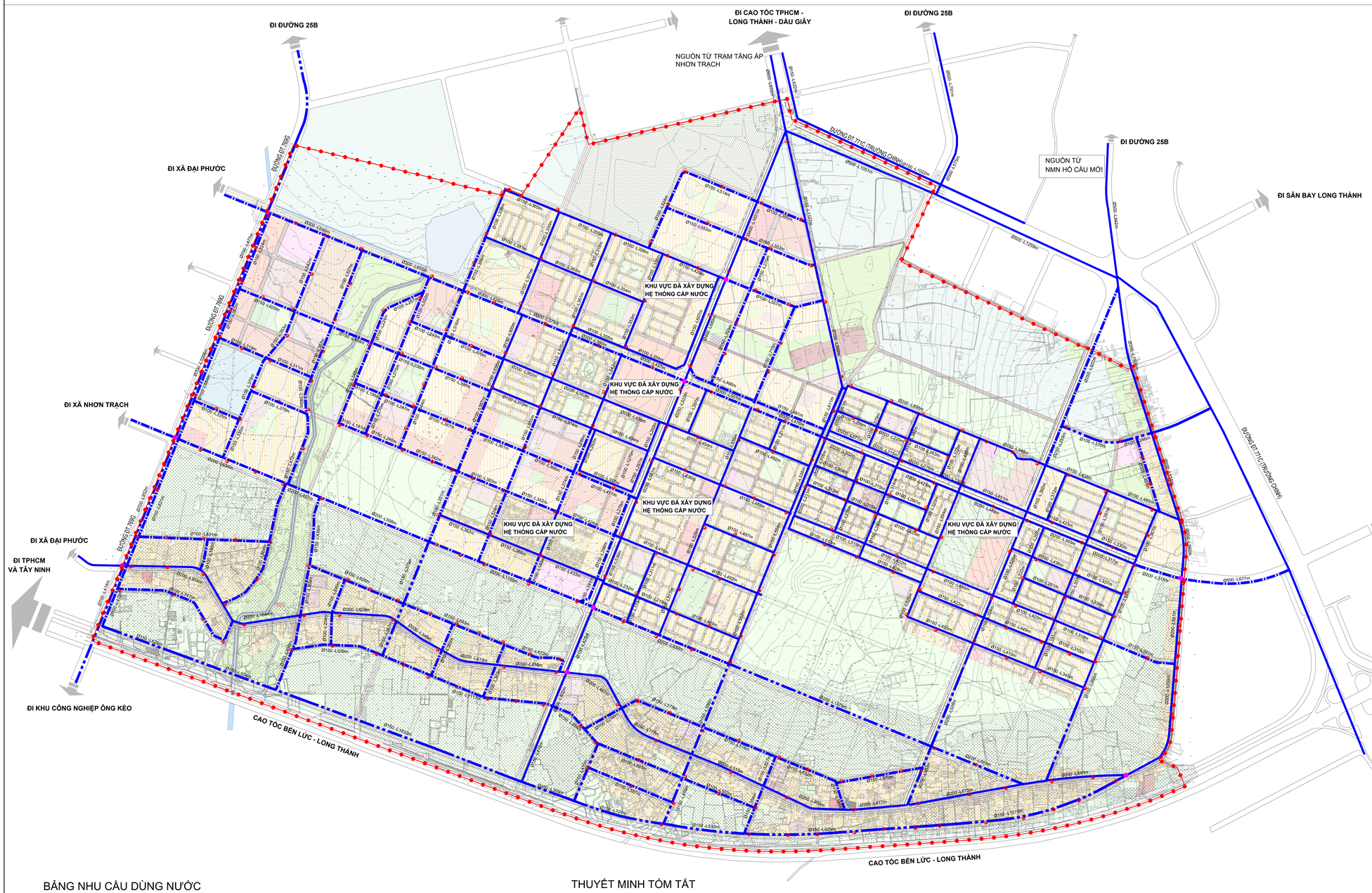
XÃ PHƯỚC AN - TỈNH ĐỒNG NAI

QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2.000 PHÂN KHU PHƯỚC AN 1 TẠI XÃ PHƯỚC AN, TỈNH ĐỒNG NAI

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC



B

0M 50 200 500M

KÝ HIỆU:

- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC SẠCH HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC SẠCH ĐỢT ĐẦU
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC SẠCH DÀI HẠN
- TRỤ CỨU HỎA
- ĐIỂM ĐẤU NỐI VỚI ỐNG CẤP NƯỚC CHUNG ĐÔ THỊ
- Φ400 - L100 ĐƯỜNG KÍNH - CHIỀU DÀI

BẢNG NHU CẦU DÙNG NƯỚC

TT	THÀNH PHẦN DÙNG NƯỚC	QUY MÔ	ĐƠN VỊ	TIÊU CHUẨN	NHU CẦU DÙNG NƯỚC (M3/NGĐ)
1	Nước Thải sinh hoạt dân cư	142000	Người	130 lít/ng.ngđ	18.460
2	Nước Thải sinh hoạt cc-dv		% sh	10%	1.846
3	Dịch vụ - Tm, du lịch cấp vùng	24	ha	10	237
4	Tưới cây - rửa đường			8%	1.477
5	Rò rỉ - dự phòng			15%	3.303
6	Bản thân nhà máy			4%	1.013
7	**Tổng cộng**				**26.336**
8	**Tổng nhu cầu dùng nước**				**26.500**

THUYẾT MINH TÓM TẮT

TIÊU CHUẨN CẤP NƯỚC:

+ ĐỐI VỚI DÂN CƯ: TIÊU CHUẨN 130 LÍT/NG.NGĐ,
+ CÔNG CỘNG: 10% DÂN CƯ
+ THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ CẤP ĐÔ THỊ: 10 M³/NG.Đ/HA.
+ CÁC LOẠI HÌNH KHÁC THEO TÍNH CHẤT RIÊNG.
+ TỔNG NHU CẦU DÙNG NƯỚC KHOẢNG: 26.500 M³/NGÀY ĐÊM.

GIẢI PHÁP:

+ XÂY DỰNG HỆ THỐNG CẤP NƯỚC KẾT HỢP GIỮA SINH HOẠT VÀ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY.
+ NGUỒN CẤP NƯỚC TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG GỒM:
  NHÀ MÁY NƯỚC NHƠN TRẠCH, NHÀ MÁY NƯỚC HỒ CẦU MỚI DẪN VỀ THÔNG QUA CÁC TUYẾN ỐNG TRUYỀN TẢI CHÍNH LÀ TUYẾN D600 TRÊN ĐƯỜNG ĐT 771 VÀ CÁC ĐƯỜNG ỐNG DỰ KIẾN THEO QUY HOẠCH CHUNG.
+ GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỐNG HIỆN HỮU TẠI CÁC KHU ĐÃ ĐƯỢC XÂY DỰNG, ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THÊM CÁC TUYẾN ỐNG THEO QUY HOẠCH CHUNG ĐÃ QUY VẠCH TRONG CÁC KHU VỰC PHÁT TRIỂN MỚI, CÁC TUYẾN ỐNG CÓ ĐƯỜNG KÍNH D150 – D200, CÁC TUYẾN ỐNG CHÍNH VÀ HIỆN HỮU KẾT NỐI VỚI NHAU TẠO MẠNG VÒNG CẤP NƯỚC CHO TOÀN KHU VỰC QUY HOẠCH, CŨNG NHƯ KẾT NỐI VỚI CÁC VÙNG LÂN CẬN.
+ BỐ TRÍ TRỤ CỨU HỎA DỌC THEO CÁC TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH VỚI KHOẢNG CÁCH TCVN 06-2022. ƯU TIÊN BỐ TRÍ TẠI CÁC NGÃ 3 VÀ NGÃ TƯ, CỤ THỂ HÓA TRONG CÁC ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500 VÀ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày ..... tháng ..... năm 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI
Kèm theo Tờ trình số:...../TTr-SoXD ngày ..... tháng ..... năm 2025

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC AN
Kèm theo Tờ trình số:...../TTr-UBND ngày ..... tháng ..... năm 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC AN
Kèm theo Tờ trình số:...../TTr-UBND ngày ..... tháng ..... năm 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 PHÂN KHU PHƯỚC AN 1 TẠI XÃ PHƯỚC AN, TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

BẢN VẼ: QH-08	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT	NGÀY: .... - .... - 2025
THIẾT KẾ	KS. NGUYỄN VĂN ĐÔNG		
CHỦ TRÌ	KS. NGUYỄN VĂN ĐÔNG		
CHỦ NHIỆM	ThS.KTS. NGUYỄN HỒNG LONG		
PGĐ. TRUNG TÂM	ThS.KTS. NGUYỄN HỒNG LONG		
QL.KỸ THUẬT	KS. NGÔ ĐÌNH CỪ		

PHÓ VIỆN TRƯỞNG PHỤ TRÁCH
TRẦN THỊ HỒNG HẠNH

SISP VIỆN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN QUỐC GIA
VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG MIỀN NAM
65 MẠC ĐĨNH CHI, PHƯỜNG TÂN ĐỊNH, TPHCM - TEL : 08 38224476 - FAX: 08 38220090